

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | |
|---|--|
| Земельный участок | |
| Лист № <u>15.11.2018</u> Раздела I | Всего листов раздела I: _____ |
| Всего листов выписки: _____ | |
| Кадастровый номер: | 23:19:0107003:263 |
| <small>(ид. объекта недвижимости)</small> | |
| Номер кадастрового квартала: | 23:19:0107003 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 12.11.2018 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Краснодарский край, Ленинградский р-н, х. Западный, ул. Светлая, д. 131Б |
| Площадь: | 1430 +/- 9 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 202616.70 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | земельные участки общеобразовательных школ; площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха, летние веранды, навесы, беседки |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:19:0107003:93. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:19:0107003:264. |
| Получатель выписки: | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №27 им. М.С. Рогова хутора Западного муниципального образования Ленинградский район |
| Ведущий специалист - эксперт | С.В. Овсиенко |
| <small>(полное наименование должности)</small> | |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

| | |
|---|-----------------------------|
| <small>(наим. объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> | Всего разделов: _____ |
| 15.11.2018 | Всего листов выписки: _____ |
| Кадастровый номер: | 23:19:0107003:263 |

| | |
|---|--|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №27 им. М.С. Рогова хутора Западного муниципального образования Ленинградский район, ИФН 2341008885. ОГРН 1022304294870. |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. постоянное (бессрочное) пользование, 23:19:0107003:263-23/038/2018-1, 15.11.2018 г. |
| 3. Документы-основания: | 3.1. Постановление администрации муниципального образования Ленинградский район №1758 от 24.12.2010 г. |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | |
|--|-----------------------------------|
| Ведущий специалист - эксперт | С.В.Овсенко |
| <small>(полное наименование организации)</small> | <small>(подпись, фамилия)</small> |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

| | | |
|---------------------------------|------------------|-----------------------------|
| Земельный участок | | |
| Лист № <u>15.11.2018</u> | Раздела <u>3</u> | Всего листов выписки: _____ |
| Всего листов раздела <u>3</u> : | | Всего разделов: _____ |
| Кадастровый номер: | | <u>23:19:0107003:263</u> |




| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |
| | |
| Ведущий специалист - эксперт | С. В. Овсиенко |
| (полное наименование должности) | (подпись, фамилия) |

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | | |
|---|--|-----------------------------|
| Земельный участок | | |
| Лист № <u>15.11.2018</u> Раздела <u>I</u> | Всего листов раздела <u>I</u> : _____ | Всего листов выписки: _____ |
| (вид объекта недвижимости) | | |
| Кадастровый номер: | 23:19:0107003:264 | |
| Номер кадастрового квартала: | 23:19:0107003 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 12.11.2018 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | |
| Адрес: | Краснодарский край, Ленинградский р-н, х Западный, ул Светлая, д. 131Б | |
| Площадь: | 7160 +/- 21 кв. м | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1014500.40 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 23:19:0107003:209, 23:19:0107003:210 | |
| Категория земель: | Земли населённых пунктов | |
| Виды разрешенного использования: | земельные участки общеобразовательных школ | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:19:0107003:93. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:19:0107003:263. | |
| Получатель выписки: | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №27 им. М.С. Рогова хутора Западного муниципального образования Ленинградский район | |
| Ведущий специалист - эксперт |  | |
| | (полное наименование должности) С. В. Овсянко | |
| | (инициалы, фамилия) | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

| | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| (инд. объекта недвижимости) | |
| Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : _____ |
| 15.11.2018 | Всего листов выписки: _____ |
| Катастровый номер: | 23:19:0107003:264 |

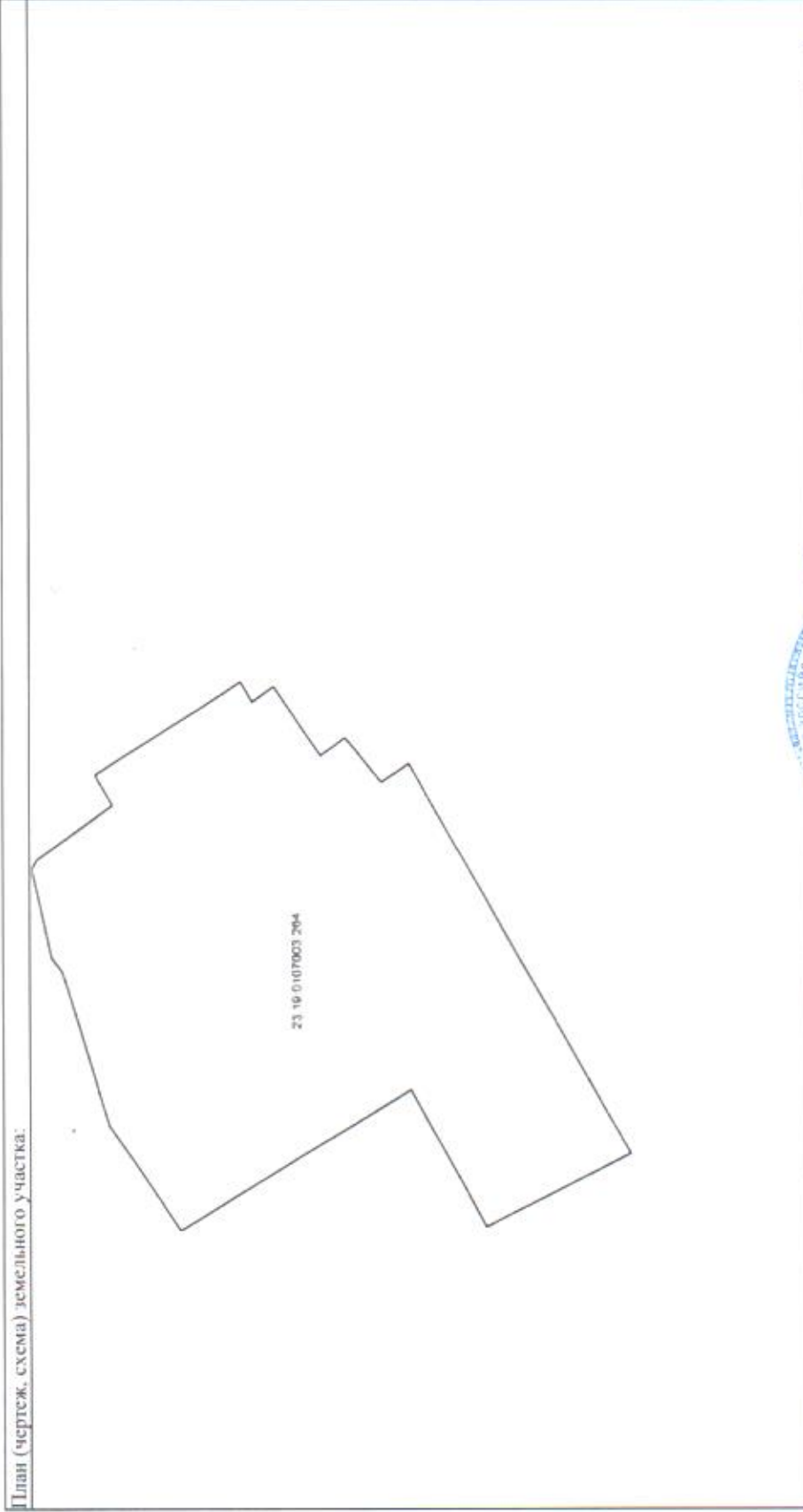
| | |
|--|---|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №27 им. М.С. Ротова хутора Западного муниципального образования Ленинградский район ИНН 2341008885 ОГРН 1022304294870 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. постоянное (бессрочное) пользование, 23:19:0107003:264-23/038/2018-1, 15.11.2018 г. |
| 3. Документы-основания: | 3.1. Постановление администрации муниципального образования Ленинградский район №1758 от 24.12.2010 г. |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| Ведущий специалист - эксперт | С. В. Овсиенко |
| (полное наименование должности) | (инициалы, фамилия) |

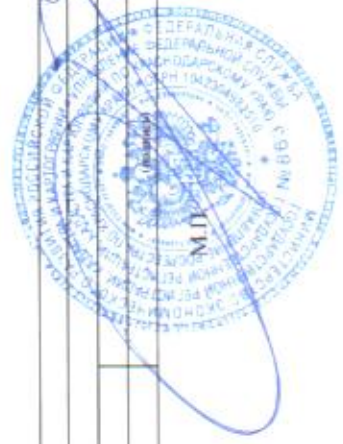


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | |
|---|---------------------------------|-----------------------------|
| Земельный участок | | |
| <small>(код объекта недвижимости)</small> | | |
| Лист № <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : | Всего листов выписки: _____ |
| 15.11.2018 | | |
| Кадастровый номер: 23:19:0107003:264 | | |



| | |
|--|-----------------------|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |
| Ведущий специалист - эксперт | |
| <small>(полное наименование должности)</small> | |
| С.В.Овсиенко | |
| <small>(инициалы, фамилия)</small> | |





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Краснодарскому краю

Повторное, взамен свидетельства №497634 серия 23-АИ от 26.01.2011 г.

Дата выдачи: 24.05.2011 г.

Документы-основания: Постановление администрации муниципального образования Ленинградский район №1758 от 24.12.2010 г.

Субъект (субъекты) права: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №27 х. Западного муниципального образования Ленинградский район. ИНН 2341008885. ОГРН 1022304294870. КПП 234101001. Дата регистрации: 09.04.2001 г., наименование органа регистрации: ИМНС России по Ленинградскому району Краснодарского края. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский район, х. Западный, ул. Светлая, дом №131 Б.

Вид права: постоянное (бессрочное) пользование

Объект права: земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - земельные участки общеобразовательных школ. Площадь: 8590 кв.м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский район, х. Западный, ул. Светлая, 131-б

Кадастровый (или условный) номер: 23:19:0107003:93

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.01.2011 г. сделана запись регистрации № 23-23-38/067/2010-380

Государственный регистратор:



/ Чуркина М. А. /

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Краснодарскому краю
(Ленинградский отдел)
350063 г. Краснодар, ул. Ленина, 28
телефон: (86145) 72919

Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение
основная общеобразовательная школа №27
им. М.С. Рогова хутора Западного
муниципального образования
Ленинградский район

адрес: Российская Федерация,
Краснодарский край, Ленинградский
район, х. Западный, ул. Светлая, дом №131
Б

Дата № 23/038/001/801/2018-
16.07.2018 4511

УВЕДОМЛЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЕГРП

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №27 им. М.С. Рогова хутора Западного муниципального образования Ленинградский район ИНН 2341008885 Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский район, х. Западный, ул. Светлая, дом №131 Б.

В соответствии с частью 5 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" внесены изменения.

Описание ОНИ: КН: 23:19:0107003:93 земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - земельные участки общеобразовательных школ. Площадь: 8590 кв.м.

Адрес (местоположение):

Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский район, х. Западный, ул. Светлая, 131-б

Описание изменения: В графе "Правообладатель" читать: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №27 им. М.С. Рогова хутора Западного муниципального образования Ленинградский район

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Овсиенко С. В.

(подпись, инициалы)

Исполнитель
Мацера Ирина Николаевна, телефон: 8(86145)7-29-19



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОТДЕЛ
ул. Пр. Мая, 131-б,
ст. Светлая

24.05.2011 38/027/2011-276

Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение
основная общеобразовательная
школа №27 х. Западного
муниципального образования
Ленинградский район

Российская Федерация,
Краснодарский край,
Ленинградский район, х.
Западный, ул. Светлая, дом №131
Б

Уведомление о внесении изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Исходящий номер: 38/027/2011-276

Дата отправления уведомления 24.05.2011 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №27 х. Западного муниципального образования Ленинградский район ИНН 2341008885 Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский район, х. Западный, ул. Светлая, дом №131 Б.

На основании Вашего заявления, поступившего 20.05.2011 и зарегистрированного в книге учета входящих документов под №38/027/2011-276, в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.05.2011 г. внесены изменения.

Описание ОНИ: Земельный участок, КН: 23:19:0107003:93, х. Западный, ул. Светлая, 131-б. Назначение: земли населенных пунктов. Площадь: 8590 кв.м.

Описание изменения: В графе "Правообладатель" читать: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа №27 х. Западного муниципального образования Ленинградский район.

Документы-основания: Устав от 04.04.2011 г.

Регистратор:

Чуркина М. А.



Подпись

10.07.2018

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 23

10.07.2018

08

Дата

Вид плат.

Сумма
прописью

Одна тысяча рублей

| | | | | |
|---|---------------|---------------|----------------------|----------------------|
| ИНН 2341008885 | КПП 234101001 | Сумма | 1000= | |
| ФУ АМО Ленинградский район (МБОУ ООШ № 27, лс 925.51.061.0) | | Сч. № | 40701810203933000027 | |
| Плательщик РКЦ ЕЙСК г. Ейск | | БИК | 040393000 | |
| | | Сч. № | | |
| Банк плательщика ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. КРАСНОДАР г. Краснодар | | БИК | 040349001 | |
| | | Сч. № | | |
| Банк получателя ИНН 2309090540 | | КПП 230801001 | Сч. № | 40101810300000010013 |
| УФК по Краснодарскому краю (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю л/с 04181А28350) | | Вид оп. | 01 | Срок плат. |
| | | Наз. пл. | | Очер. плат. |
| | | | | 5 |
| Получатель | | Код | 0 | Рез. поле |
| 32110807020018000110 | 03632000 | 0 | 0 | 0 |

Госпошлина за регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним 925 0000 0000000000 852 290
НДС нет

Назначение платежа

Подписи

Отметка банка

М.П.

